

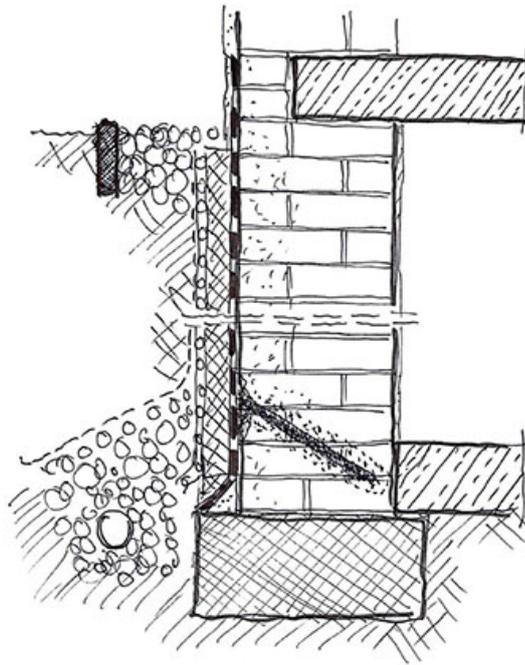
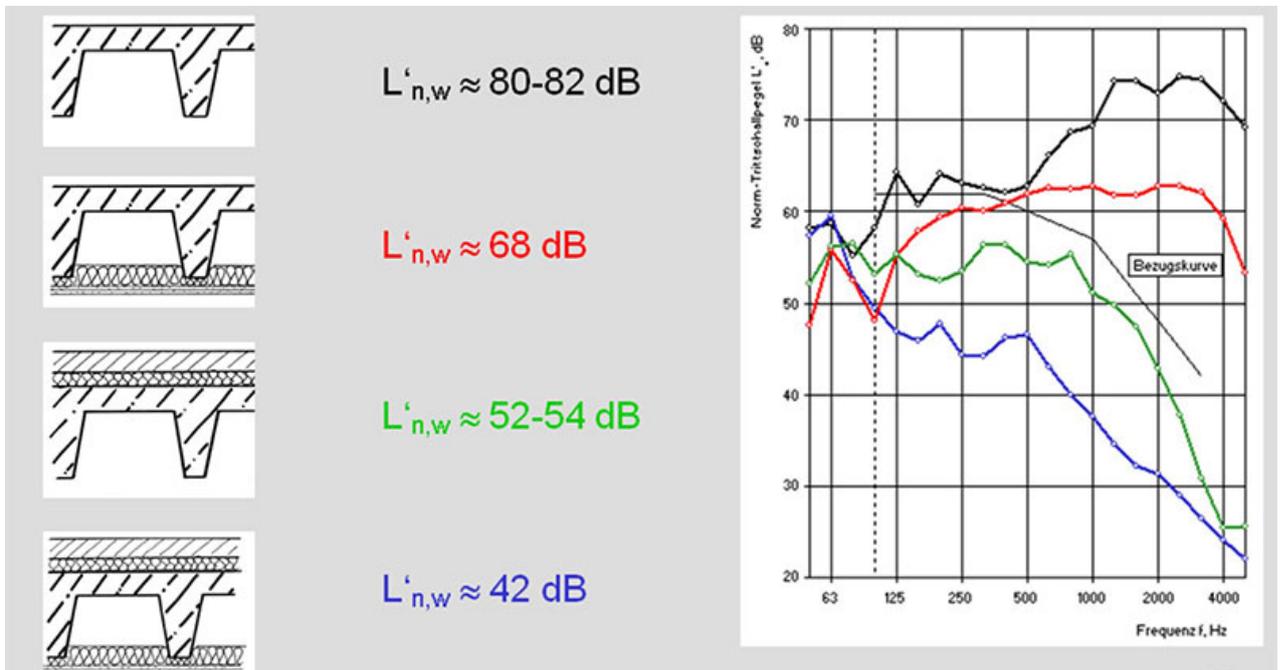
# ALTBAUSANIERUNG & GEBÄUDESANIERUNG

Aufgrund steigender Anforderungen an die **Energieeffizienz**, die Gebäudetechnik und die Materialien steigen die aktuellen und zukünftigen Neubaukosten stetig an. Während es sich in vergangenen Zeiten auch aufgrund der Niedrigzinsphase weiterhin rechnete neu zu bauen, zeigen neueste Studien wieder einen Trend zum Kauf von Bestandsgebäuden. Gerade **denkmalgeschützte Gebäude** unterliegen einer erhöhten Förderung durch den Staat. Bei der Gebäudesanierung ist es erforderlich, sich mit der bestehenden **Bausubstanz** kritisch auseinander zu setzen.

## Wir leisten für Sie:

- Bauphysikalische Beratung zur Altbausanierung
- Bestandsanalyse & Energieberatung
- Luftdichtigkeitsprüfung, Thermographieaufnahmen & Feuchtemessungen
- Beratung zum Feuchteschutz und zur [Bauwerksabdichtung](#)
- Erhalt und Verbesserung der Gebäudesubstanz
- Schallmessungen zur Bestandsaufnahme





Gerade bei Altbauten und im Gebäudebestand ist es von fundamentaler Bedeutung, die Sanierungsmaßnahmen im Vorfeld genauestens zu planen. Hierbei gilt es, die Maßnahmen über energetische Aspekte hinausgehend zu bewerten und mehr als Energieberatung zu leisten. Höchste Priorität haben der **Erhalt** und die **Funktionalität** der **Gebäudesubstanz**. Eine ausführliche, interdisziplinäre Aufnahme der Bestandssituation unter Zuhilfenahme von anerkannten Messmethoden ist hierbei unumgänglich. Der festgestellte Sanierungsbedarf, bei dem die Disziplinen **Wärmeschutz**, **Feuchteschutz**, **Schallschutz** und Gestaltung zu betrachten sind, ist unter Einbezug der aktuell gültigen Verordnungen im Einzelfall festzulegen. Wir sind daran interessiert, die Sanierung Ihres Bestandsgebäudes kompetent zu begleiten, über den Horizont der energetischen Sanierung hinauszublicken und den besonderen Charme von Altbauten zu erhalten.

# **Altbausanierung & Gebäudesanierung in Stuttgart, München und Nürnberg**

Wir beraten Sie gerne. Nehmen Sie telefonisch Kontakt zu uns auf:

Standort Stuttgart ☎ [0711 95 48 80 - 0](tel:0711954880)

Standort München ☎ [089 88 94 98 38 - 0](tel:08988949838)

Standort Nürnberg ☎ [0911 43 08 388 - 0](tel:09114308388)

Oder nutzen Sie unser [Kontaktformular](#).